



MTÜ LÄÄNEMAA RANNAKALANDUSE SELTS JUHATUSE KOOSOLEKU PROTOKOLL

11.06.2013 nr.45

Koosolek on läbi viidud e-kirja teel
Protokollis ja juhatas Margus Medell

e-kiri saadeti juhatus liikmetele: Indrek Jõgisoo, Jaak Sünt, Eldur Lepik, Koit Kõiveer,
Madis Otsa, Andres Habak, Tiit Randla, Arno Peksar

Päevakord:

- 1 Uute büroorumide rentimine

1.Kuulati

Margus Medell: kuna meie leping Läänemaa Arenduskeskusega ruumide rentimiseks on lõppenud /nende endi algatusel), siis on päevakorras uue lepingu sõlmimine. Oma lepingu eelprojekti on saatnud AS Haapsalu Linnvaraamet, mis eeldaks vanades ruumides jätkamist. Paraku ei saa selle lepinguga kuidagi rahul olla, probleemiks on eelkõige prognoosimatud kommunaalkulud. Linnvaraamet ei ole siiani teatanud prognoositavaid kommunaalkulusid väitega, et nad ei tea neid. See tekitab olukorra kus talvel võivad rendiarved minna väga suureks, sest nii vana maja kütmine on kallid. Teiseks ei soovi Linnamajanduse AS sugugi investeerida rendiruumidesse, aken mis vajab vahetamist juba 4 aastat on siiani vahetamata ning ega seda keegi remontida eriti planeerigi. Teine võimalus kolida uude kohta, olen käinud vaatamas ruume postimaja 2 korrusel. Olemas on sobiv ruum, mille hinnaks on 75.- eurot kuus millele lisandub käibemaks. Rendihind sisaldab kõikki kommunaalkulusid. Lisaks sellele tuleb sõlmida Elioniga interneti püsiühenduse leping, sest majas puudub Wifi, kuid ka see kulu jääb ca 10.- eurot kuus. Pakkuja jätab endale võimaluse poolte kokkuleppel lepingut ümber vaadata 1 kord aastas. Rehkendused näitavad, et ruumide vahetusega meie rendikulud ei suurene, pigem vähenevad. Lisaks sellele on uued ruumid oluliselt kvaliteetsemad.

Otsustati

Rentida uued büroorumid aadressil Haapsalu, Nurme tn 2/2, sõlmida rendileping SRS Kaubandus OÜga alates 1 juulist 2013.

Hääletustulemus

Poolt 8

Vastu 0

Erapooletu 0

Margus Medell (juhataja/protokollija)